



R O M Â N I A

JUDETUL IALOMITA

CONSILIUL LOCAL BĂRCĂNEȘTI

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022

Consiliul local Barcănești, județul Ialomița

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Barcănești nr.853/15.03.2021
 - referatul compartimentului de specialitate nr.854/15.03.2021
 - avizul comisiei de specialitate nr.1237/15.04.2021
 - prevederile art.491 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare
 - prevederile art.16 alin (2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare
- In temeiul art. 129 alin. (2) lit."b" ,alin.(4) lit."c", respectiv art. 139 alin. (3) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat si completat

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1- Se aproba impozitele si taxele locale pentru anul 2022,dupa cum urmeaza :

I. Nivelurile impozitelor si taxelor locale, stabilite in sume fixe, sunt prevazute in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

II. Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri

A. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii-art.457 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

B. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii care poate fi: art.458 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

C.Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

D. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.- art.460 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

E. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,00 %** , asupra valorii impozabile a clădirii. art.460 alin (2) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

F. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii- art.460 alin (3) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

G. În cazul în care proprietarul clădirii ,persoana juridica nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%**-art.460 alin (8) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

H. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice si juridice , până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2022, se acordă o bonificație de **10%** -art.462 alin (2) din Legea 227/2015 privind codul fiscal

I. Nu se datorează impozit/taxă pe clădirile prevazute la art.456 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum si pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x) din lege

b) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

c) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

III. Impozitul pe teren și taxa pe teren

A. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul anexa

B. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul anexa ,iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, respectiv 1,10 pentru satul Barcanesti si 1,00 pentru satul Condeesti.

C. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul anexa , înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător ,respectiv 1,10 pentru localitate Rangul IV zona A si 1,05 pentru localitate Rangul V zona A

D. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice si juridice, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2022, se acordă o bonificație **de 10%** - art.467 alin (2) din Legea 227/2015 privind codul fiscal

E. Nu se datorează impozit/taxă pentru terenurile prevazute la art.464 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal ,precum si pentru:

a) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

IV. Impozitul pe mijloacele de transport

A. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în tabelul anexa **Cap IV – Impozitul pe mijloacele de transport.**

B. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice si juridice, până la data de 31 martie inclusiv ,a anului 2022 se acordă o bonificație **de 10%** -art.472 alin (2) din Legea 227/2015 privind codul fiscal

C. Nu se datorează impozitul pentru mijloacele de transport prevazute la art.469 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal

D. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50%**.

Art.2- alin (1) Impozitul anual pe cladiri , impozitul pe teren , impozitul pe mijloacele de transport , se va plati in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Impozitul anual pe cladiri , impozitul pe teren , impozitul pe mijloacele de transport , de pana la 50 lei , inclusiv, datorat de catre contribuabili,persoane fizice si juridice, se plateste integral pâna la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe

cladiri, terenuri sau mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al comunei Barcanesti , suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat al acestora.

Art.3- Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta cetatenilor prin afisare in locurile special amenajate si pe site-ul www.primariabarcanești.ro.

Art.4 – Ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari va fi realizata de catre Compartimentul Impozite si Taxe Locale.

Presedinte sedinta,
Machita Daniela

Contrasemneaza
Secretar general comuna
Radu Teodor Liviu

Nr.20
Din 21.04.2021

CONSILIUL LOCAL BARCANESTI
JUDETUL IALOMITA

ANEXA LA HCL
Nr.20/21.04.2021

T A B L O U L
CUPRINZAND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA APROBATE PENTRU ANUL 2022

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
CAPITOLUL II
Impozitul și taxa pe clădiri

Art. 457 alin. (2)

CAPITOLUL-II- IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI			
VALORILE IMPOZABILE			
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladirile rezidentiale si cladirile-anexa			
apartinand persoanelor fizice			
Nr. crt	Tipul cladirii	NIVELURILE	
		PENTRU ANUL 2022	
		Valoarea impozabila - lei / m ² -	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
0	1	2	3
A	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1.129	677

B	Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	339	226
C	Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	226	197
D	Cladire anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sai chimic	142	85
E	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/ sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile prevazute la lit A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care se afla amplasata cladirea prin inmultirea valorii determinate conf alin.(2)-(5) cu coeficientul de corectie conform art.457,alin 6.			

CAPITOLUL III – IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN						
IMPOZITUL/TAXA pe terenurile situate in intravilan – terenuri cu constructii						
Art. 465 alin. (2) - lei / ha						
Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022					
	Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localitati					
	0	I	II	III	IV	V
A	-	-	-	-	1005	791
B	-	-	-	-	-	-
C	-	-	-	-	-	-
D	-	-	-	-	-	-
IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate in intravilan ,inregistrate in registru agricol la o alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii						
Art. 465 alin.(4) - lei / ha-						
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022				
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
1	Teren arabil	31	-	-	-	
2	Pasune	24	-	-	-	

CAPITOLUL III IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

3	Faneata	24	-	-	-
4	Vie	52	-	-	-
5	Livada	60	-	-	-
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	-	-	-
7	Teren cu ape	17	-	-	-
8	Drumui si cai ferate	X	-	-	-
9.	Teren neproductiv	X	-	-	-

Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan-orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii- se inmulteste cu coeficientul de corectie conform art.465, alin5. Rangul IV-zona A –BARCANESTI , coeficient de corectie 1,10 si Rangul V-zona A – CONDEESTI ,coeficient 1,00

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art.465 alin.(7)

- lei / ha-

Nr. Crt	Categoria de folosinta	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022 ZONA			
		A	B	C	D
1.	Teren cu constructii	32			
2.	Arabil	54			
3.	Pasune	25			
4.	Faneata	25			
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1.	54			
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X			
6.	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1.	56			
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X			
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1.	12			

7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X		
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6		
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34		
9.	Drumuri si cai ferate	X		
10.	Teren neproductiv	X		
	Impozitul pe terenul extravilan se inmulteste cu coeficientul de corectie conform art.457,alin..6.(Rang IV, zona A – BARCANESTI coeficientul de corectie 1,10 si Rang V zona A – CONDEESTI ,coeficient de corectie 1,05			

**CAPITOLUL IV
IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

Art. 470 alin.(2)

Mijloc de transport cu tractiune mecanica	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022
	-lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1.Motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ inclusiv	8
2.Motociclete,tricicluri,si cvatricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.600 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	21
4.Autoturime cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	81
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	163
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	328
7.Autobuze, autocare, microbuze	27
8.Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	33
9.Tractoare inmatriculate	21
VEHICULE INREGISTRATE	
1.Vehicule cu capacitate cilindrica	- lei 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1.1.Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cm ³	4
1.2.Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cm ³	6
1.3.Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	56

	Remorci, semiremorci si rulote	
Art.470 alin(7)	Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022
		Impozit – lei
	a.Pana la 1 tona inclusiv	9
	b.Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	38
	c.Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	58
	d. Peste 5 tone	73
	Mijloace de transport pe apa	
Art.470 alin (8)		
	1.Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	24
	2.Barci fara motor, folosite in alte scopuri	64
	3.Barci cu motor	237
	4.Nave de sport si agrement	237
	5.Scutere de apa	237
	6.Remorchere si impingatoare :	
	a)pana la 500 CP inclusiv	630
	b)peste 500 CP si pana la 2.000 CP, inclusiv	1026
	c)peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP, inclusiv	1.578
	d)peste 4.000 CP	2.526
	7.Vapoare pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta	204
	8.Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
	a)cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 tone inclusiv	204
	b)cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 tone si pana la 3.000 tone, inclusiv	316
	c)cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone	554
	CAPITOLUL V	
	TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR	
	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediu rural Art.474 alin.(1)	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022
		- lei -

TAXE PENTRU ELIBERAREA DE CERTIFICATE, AVIZE, AUTORIZATII	1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, in functie de suprafata pentru care se solicita	
	1.1. in mediul rural	
	a) pana la 150 m ² inclusiv	3
	b) intre 151 si 250 m ² inclusiv	4
	c) intre 251 si 500 m ² inclusiv	5
	d) intre 501 si 750 m ² inclusiv	7
	e) intre 751 si 1.0000 m ² inclusiv	8
	f) peste 1.0000 m ²	+ 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp
	2. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari Art.474 alin(10)	17 lei pentru fiecare mp afectat
	3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si a reclamelor Art.474 alin. (14)	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
4. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze , termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu Art.474 alin.(15)	15 lei pentru fiecare racord	
5. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului de catre primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliilor judetean Art.474 alin.(4)	17	
6. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa Art.474 alin(16)	9	
Art.475 alin(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare	12	
Art.475. alin(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561-	4517 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp , inclusiv	

	Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive potrivit CAEN	8906 lei, pentru o suprafat mai mare de 500 mp
CAP. VI TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE	CAPITOLUL VI- TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE	
	Art.478 alin(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022 lei/ mp sau fractiune de mp
	a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	24
	b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	18
	CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Art.481 alin(2) Manifestarea artistica sau activitatea distractiva	Cota de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor PENTRU ANUL 2022	
a) pentru spectacol de teatru,balet,opera,opereta,concert filarmonic , sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui film la cinematograf,spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala	2%	

SPECTACOLECAP. VII IMPOZITUL PE	b) alte manifestari artistice decat cele enumerate mai sus	5%
CAPITOLUL VIII ALTE TAXE LOCALE		
	Art.486 alin.(4)-Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	564 lei
	Art. 486 alin (5)-Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	24

Presedinte sedinta,
Machita Daniela

Secretar,
Radu Teodor Liviu